





## Introduksjon

- Statsforvalteren i Nordland bistår kommunen med å gjennomføre et større omstillings- og utviklingsprosjekt
- Prosjektet «Et bærekraftig Moskenes» skal bidra til at kommunen skal levere tjenester til innbyggerne innenfor rammen av god forvaltningsskikk, god forvaltningspraksis og en sunn og bærekraftig økonomi
- Delprosjektet Helhetlig plan og arealplan skal
  - Få i gang planhjulet slik at framtidens planarbeid blir faglig godt og overkommelig
  - Sikre at kommunen får en god forvaltningsskikk for plan- og byggesaker
- Prosjektperiode Q2 2023 – Q4 2025
- Kommunestyret har ansvaret

# Status – helhetlig plan og arealplan

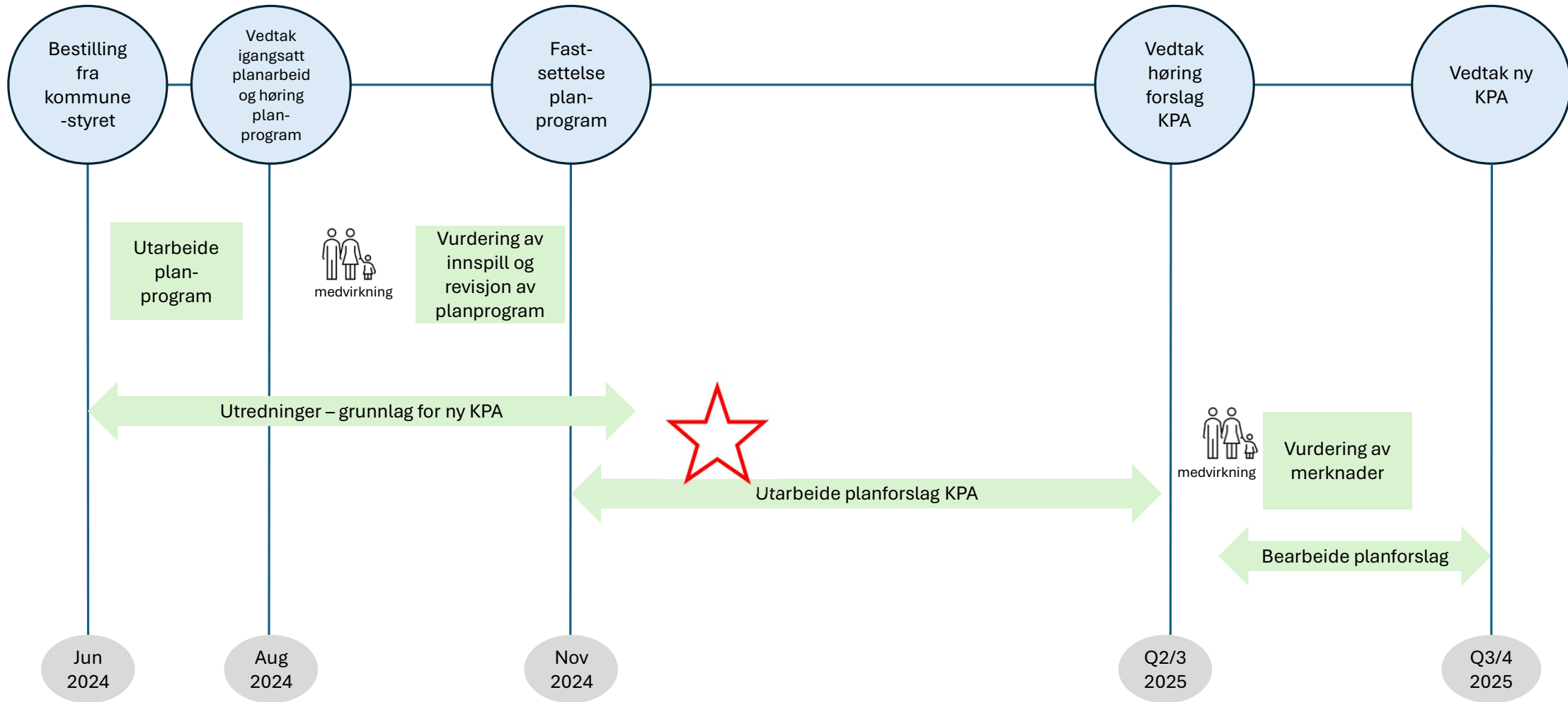
- 11.06.2024: planstrategi 2024-2027 vedtatt i kommunestyret
- 16.09.2024: planprogram vedtatt lagt ut til offentlig ettersyn og sendt på høring
- 16.09.2024: kunngjøring og varsling om igangsatt planarbeid for KPA
- 26.11.2024: planprogram fastsatt i formannskapet
- 10.12.2024 regionalt planforum
- 11.12.2024 åpen kontordag og folkemøte

Arealinnspill fra folkemøte 11.12.2024			
Nr.	Tema	Innspill	Kartutsnitt
1	Reiselv/turisme	Viktig område for utsiktspunkt for fototurisme, utsikt mot <u>Olstinden</u> og Reinefjorden. *Av internasjonal interesse for bevaring	
2	Reiselv/turisme	Viktig område for utsiktspunkt for fototurisme, utsikt mot <u>Olstinden</u> , Reinefjorden og Reinebringen	
3	Reiselv/Turisme	Viktig område for utsiktspunkt mot <u>Olstinden</u> , Reinefjorden, fra Reinehalsen, Reine havn og Reinebringen	
4	Boliger Fritidsboliger <u>AirBnB</u>	Viktig at boligområder brukes til bolig og ikke til næring for privat korttidsutleie. Stor boligmangel i Moskenes.  Pr. august 24 lå 200 boliger ute for utleie. Dersom/når reiselivet blir helårig vil ca. 200-300 personer/ansatte (og selvstendig næringsdrivende og grunderne) behøve helårsbolig. Det er et generelt husmangelproblem, hvor bygdene bygges ned.	



04.02.2024 workshop med KS

# Framdrift KPA




# Medvirkningsplan

Januar 2024

## Kommuneplanens arealdel


Beslutter arealbruk

- Beslutning 1: vedtak om igangsatt planarbeid
- Beslutning 2: utleggelse til høring/offentlig ettersyn
- Beslutning 3: endelig vedtak/godkjenning av arealdelen

 Digital medvirkning


 Folkemøte


 Åpen kontordag

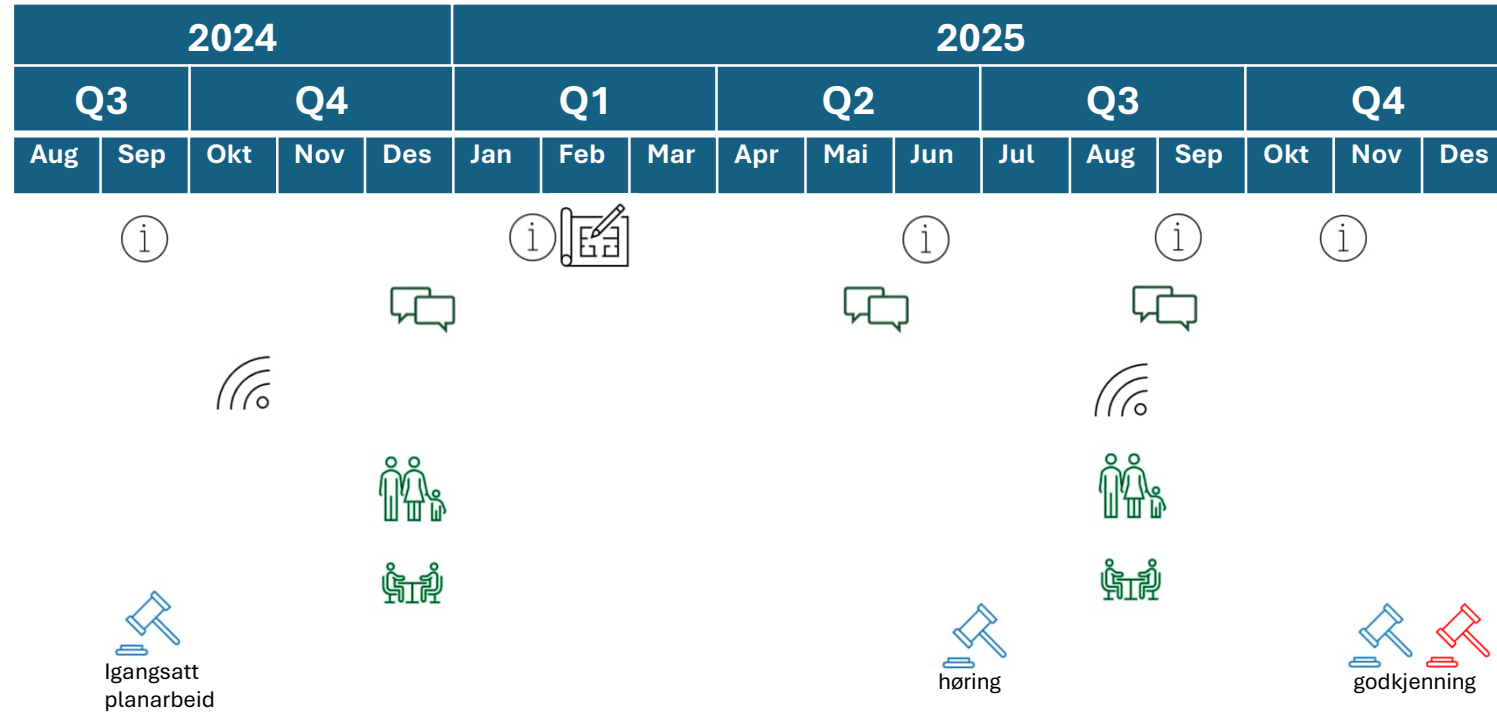
 Orientering i formannskap eller kommunestyre

 Regionalt planforum/særmøter

 Workshop i kommunestyret

 Vedtak i formannskapet

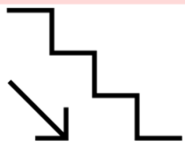
 Vedtak i kommunestyret



## Prosess - hierarki

Nasjonale og regionale planer og retningslinjer

- Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging
- Statlige retningslinjer
- Regionale forventning og planer



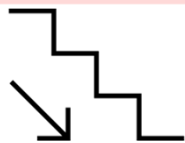
Kommuneplan

- Kommuneplanens samfunnsdel
- Kommuneplanens arealdel – KPA
- Kommunedelplan – enten geografiske eller tematiske planer



Reguleringsplan

- Områdeplan
- Detaljplan



Byggesøknad og gjennomføring

- Søknad om byggetillatelse
- Oppfølging av krav i KPA og reguleringsplaner

## Hva må vi ivareta?

- ❑ Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2023-2027
  
- ❑ Kommunens målsettinger som kommunestyret har vedtatt – kommuneplanens samfunnsdel
  
- ❑ Kommunens behov for å redusere driftskostnader og effektivisere drift
  - ❑ Skoleskyss
  - ❑ Hjemmesykepleie
  - ❑ Teknisk infrastruktur
  - ❑ ...

# Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2023-2027

## - regjeringens 72 forventninger

### Samordning og samarbeid i planleggingen (1-18)

- Oppdaterte planer
- Effektive og involverende planprosesser
- Kunnskapsbasert planlegging, kompetanse og kvalitet
- God samordning mellom myndighetene

### Trygge og inkluderende lokalsamfunn (19-30)

- Levende byer, tettsteder og bygder
- Nok og varierte boliger
- Gode fysiske rammer for hverdagslivet
- Natur- og kulturmiljø som ressurs
- Bedre levekår og folkehelse
- Varierte møteplasser og tilbud

### Velferd og bærekraftig verdiskaping (31-44)

- Legge til rette for grønne industrinæringer
- Tilgang på kompetanse, arbeidskraft og gode tjenester
- God infrastruktur som grunnlag for verdiskaping
- Tilrettelegging for natur- og kulturbasert næringsliv
- Verdiskaping i en sirkulær økonomi

### Klima, natur og miljø for framtida (45-62)

- Helhetlig planlegging for å nå klima- og miljømålene
- Forebygge klimagassutslipp og sikre mulighet for karbonopptak
- Bevare naturmangfold, friluftslivsinteresser og kulturmiljø
- Rene og rike vann og vassdrag

### Samfunnssikkerhet og beredskap (63-72)

- Naturfarer og klimatilpasning
- Forsvarets arealbehov
- Vern av dyrka jord
- Rent og trygt drikkevann
- ROS-analyser som grunnlag for bedre planer



Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2023-2027

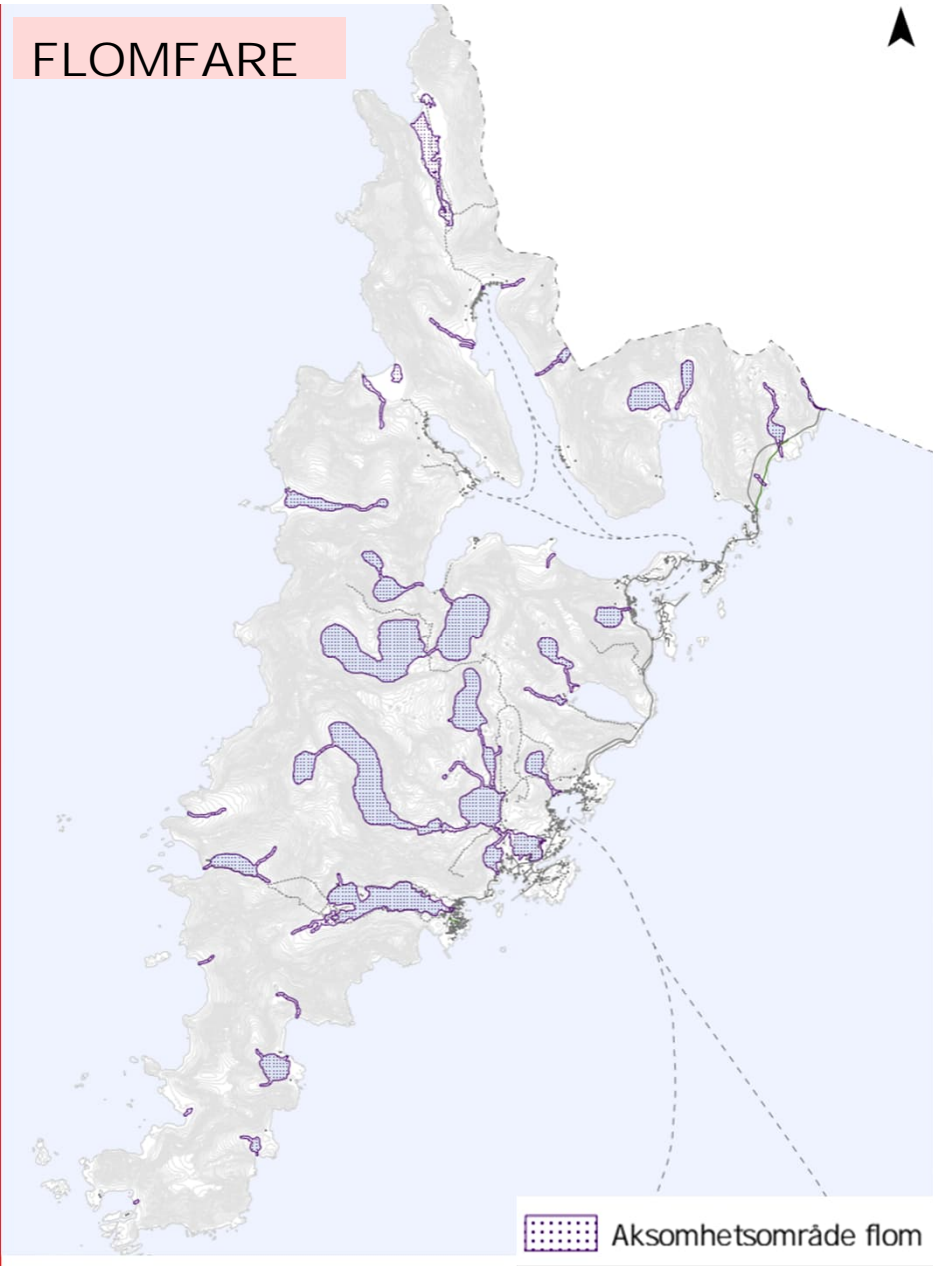
Vedtatt ved kongelig resolusjon 20. juni 2023

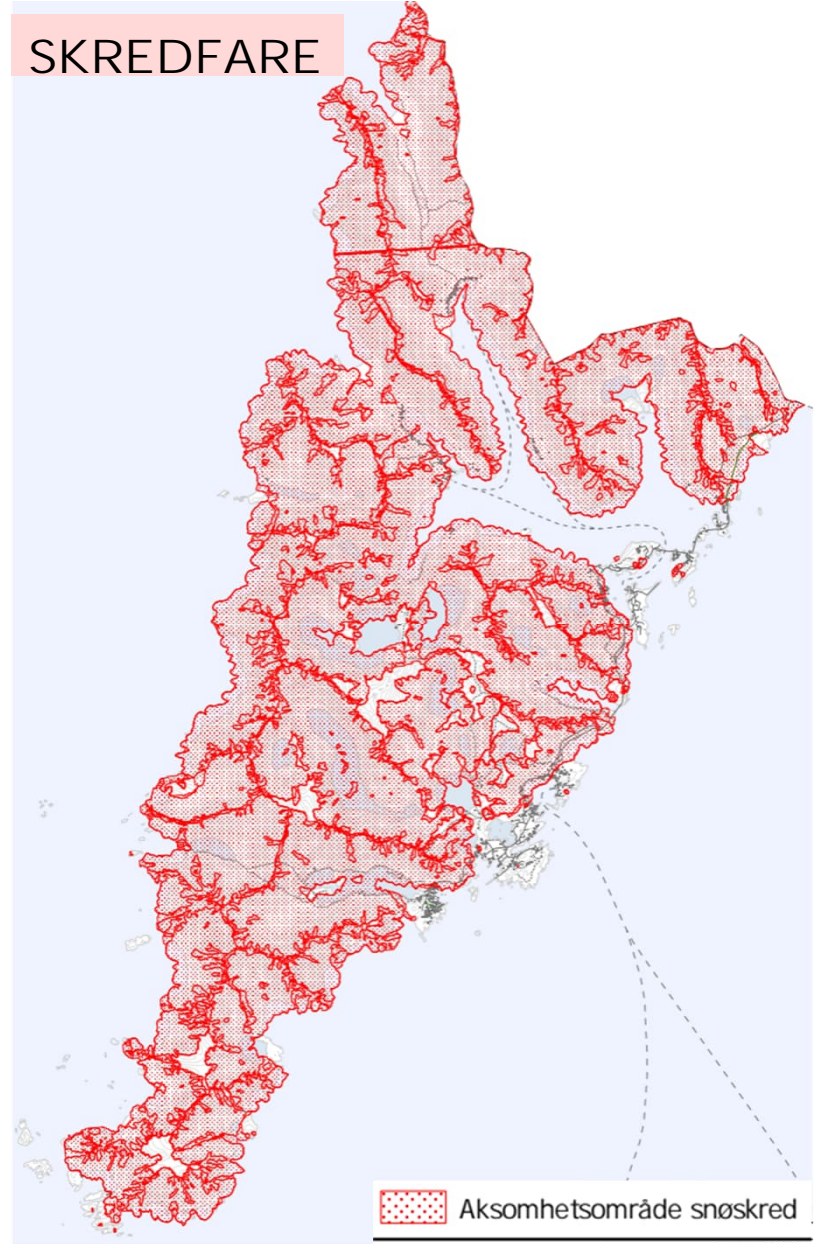
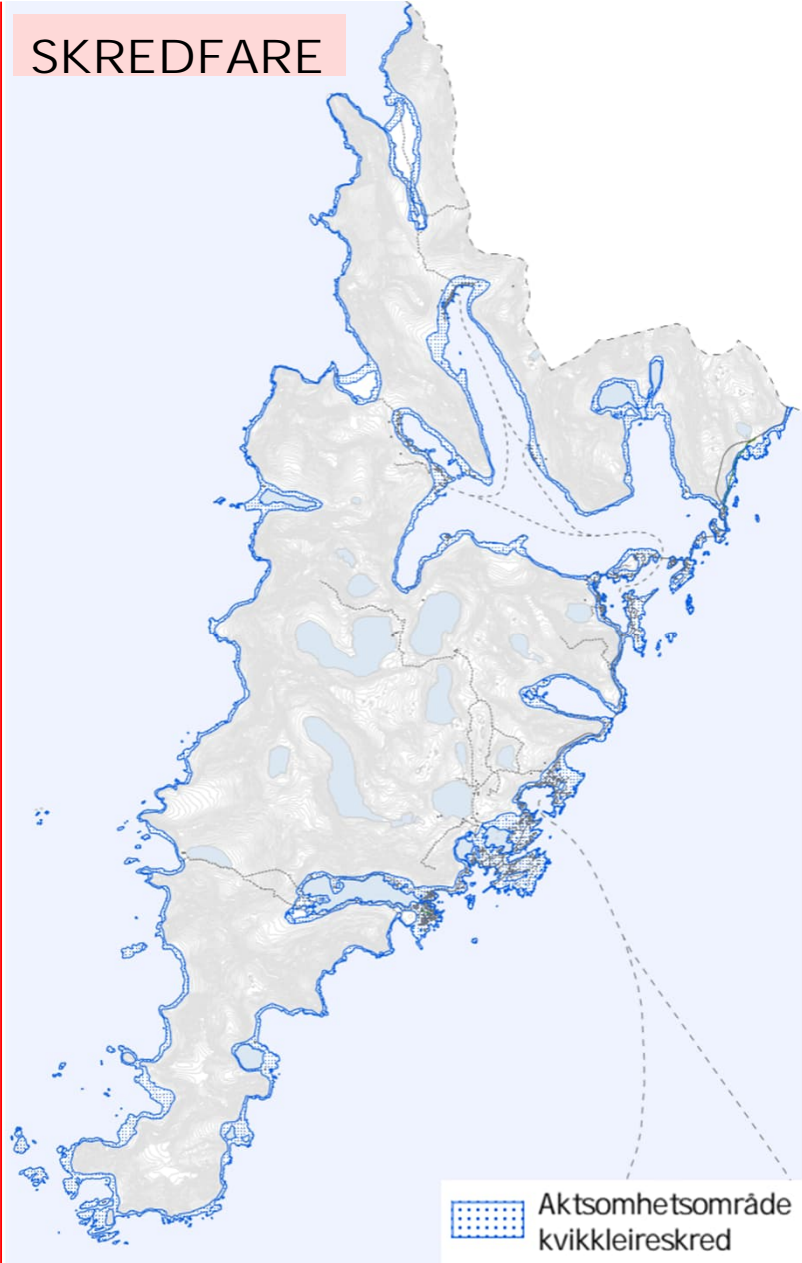


## Kommuneplanens samfunnsdel – 13 politiske prioriteringer i arbeidet med framtidig arealplanlegging





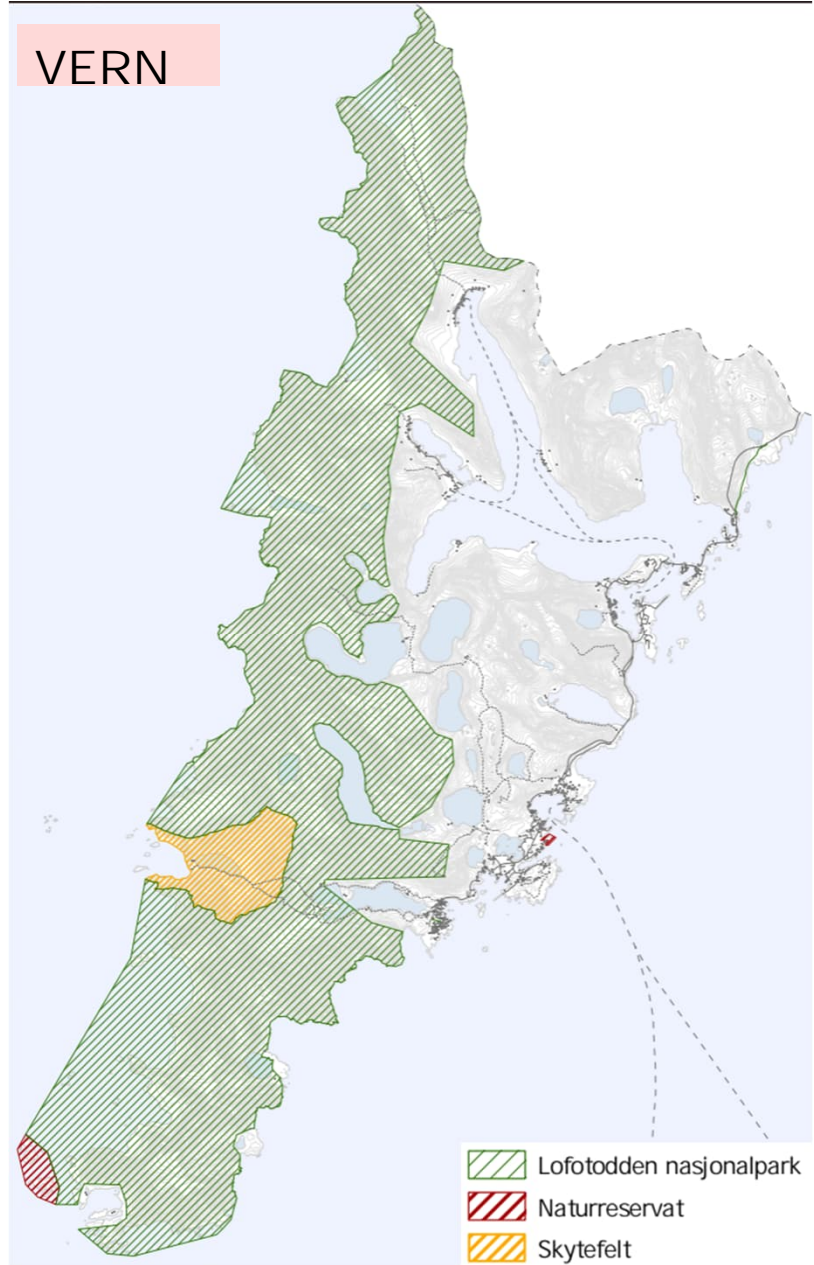




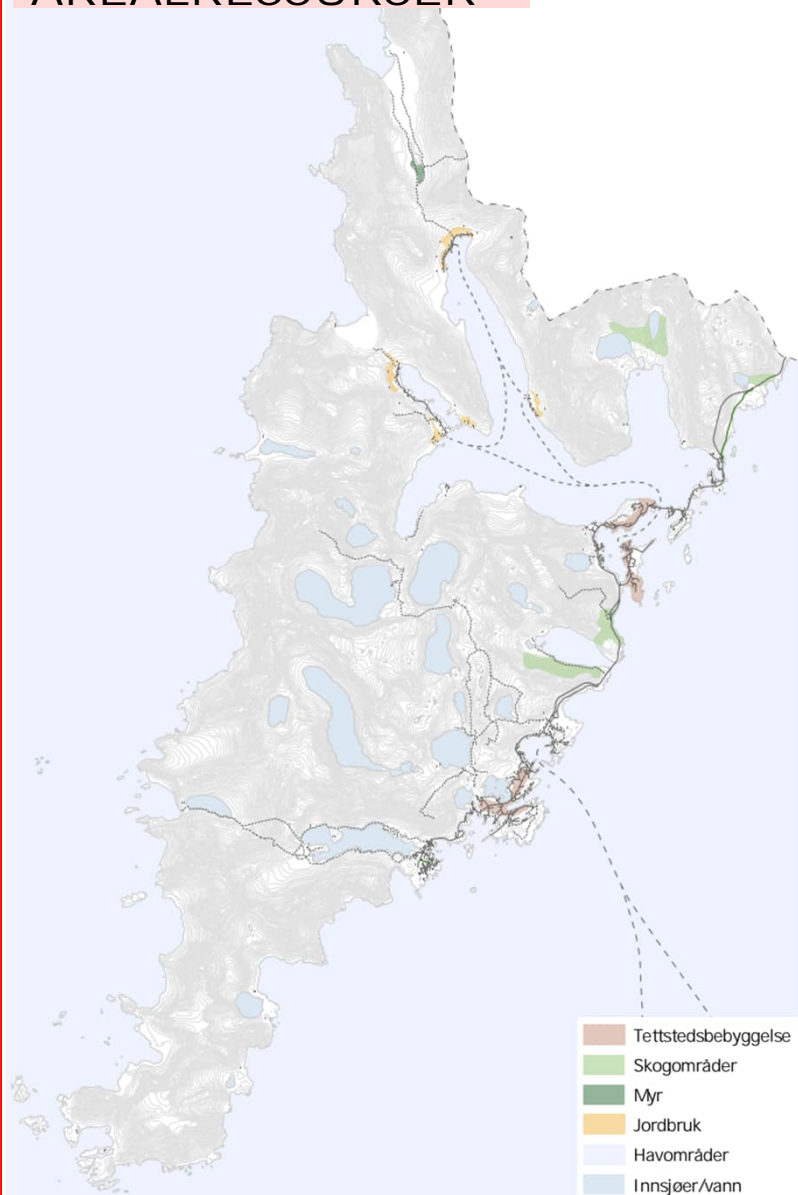
## STEIN- SPRANGFARE



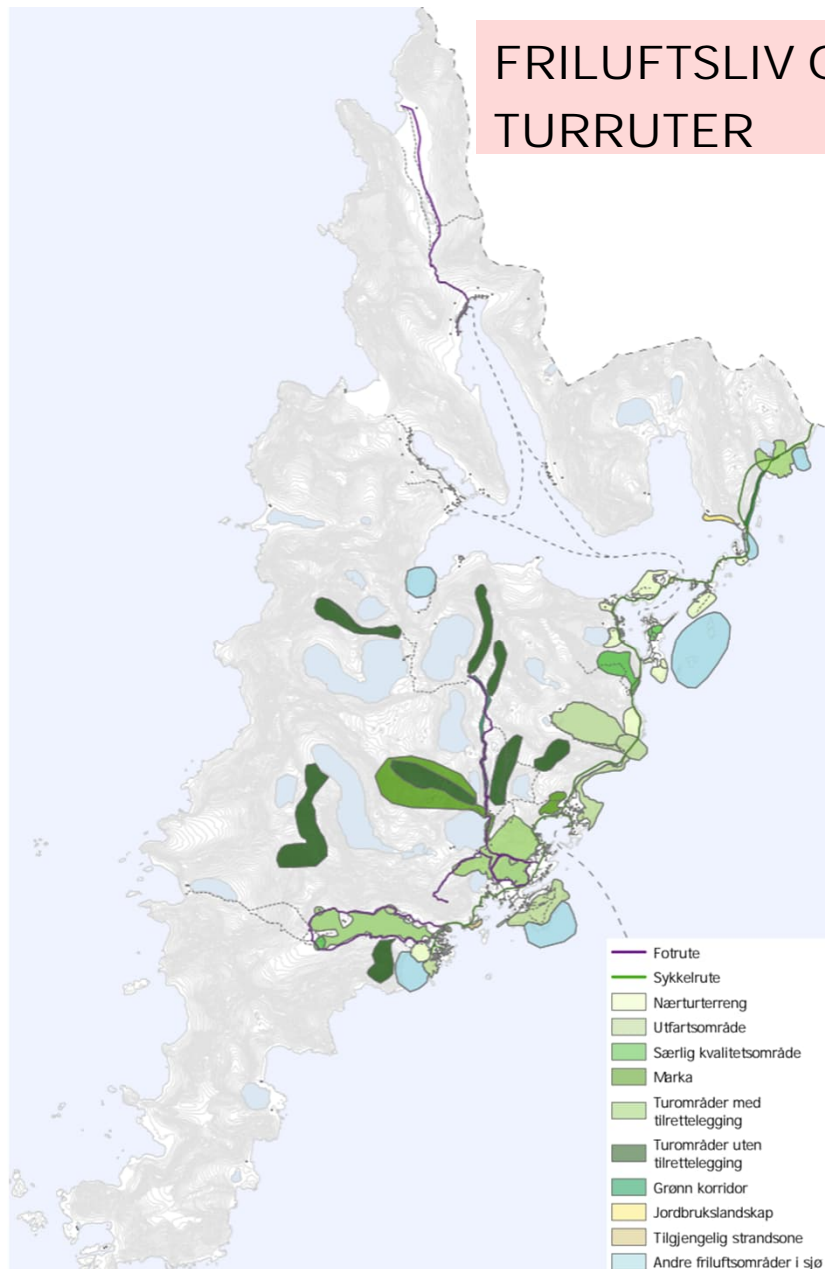
## VERN



## AREALRESSURSER



## FRILUFTSLIV OG TURRUTER



# wsp Hva klarer vi å få til?

## Plankart

- Kart- og planforskriften
- Veileder kommunal- og distriktsdepartementet

## Planbestemmelser

- Kart- og planforskriften
- Veileder kommunal- og distriktsdepartementet

## Planbeskrivelse

- Om planen og overordnede føringer
- Planforslag oppsummert – hva foreslås?
- Virkninger av planforslaget sammenlignet med dagens situasjon – forholdet til eksisterende reguleringsplaner
- Arealregnskap
- Medvirkning

## Konsekvensutredning

- T-1493 veileder KU KPA
- Miljø (forurensning, støy, naturmangfold, nærmiljø, grønstruktur, friluftsliv, klimagassutslipp, bruksområder og ressursområder i sjø, kulturminner, kulturmiljø, sikring av jordressurser)
- Samfunn (transportbehov, trafiksikkerhet, teknisk infrastruktur, befolkningsutvikling, tjenestebehov, samfunnssikkerhet, risiko, sårbarhet, folkehelse, strategi for fremtidig arealbruk, sjøtransport)
- Ev. andre tema

<b>Område nr.</b>		xxx
<b>Eksisterende situasjon</b>		<b>Foreslått situasjon</b>
xxx		xxx
<b>Tema</b>	<b>Beskrivelse</b>	<b>Konsekvens</b>
xx	xx	++/0/--
xx	xx	++/0/--
xx	xx	++/0/--
<b>Oppsummering/samlet beskrivelse</b>		<b>Samlet konsekvens</b>
xxx		++/0/--
<b>Konklusjon og ev. avbøtende tiltak</b>		
xxx		

## Risiko- og sårbarhetsanalyse

- DSBs veileder



## Hva klarer vi å få til?

### Samfunnssikkerhet

- ROS-analyse
- Forsvaret – formål og hensynssoner

### Boligutvikling

- Fokus på tettstedsutvikling: Reine, Sørvågen, ev. også Å og Hamnøy
- Videreutvikle utbygde områder
- Vurdere nye områder
- Vurdere å ta ut uaktuelle områder

### Næringsutvikling

- Sjøareal
- Areal for fiskeri, tørkekapasitet
- Kaiareal
- Akvakultur
- Reiseliv
- Videreføre eksisterende næringsområder
- Vurdere nye områder
- Vurdere å ta ut uaktuelle områder
- Rett virksomhet på rett sted (ABC-prinsippet) versus stedbundet virksomhet



## Hva klarer vi å få til?

### Infrastruktur

- Areal for parkering
- Trafikksikkerhetstiltak
- Farleder

### Friluftsliv

- Verne friområder – formål og /eller hensynssoner
- Strandsone med byggegrense mot sjø
- Verneområder i sjø

### Energi

- Areal for energiproduksjon

### Økologisk bærekraft

- Verneområder land og sjø

### Rent vann og gode sanitære forhold

- Hensynssone drikkevann

### Masseuttak

- Eksisterende
- Framtidige
- Krav til etterbruk

### Kulturminner og kulturmiljø

- Eksisterende – hensynssoner

### Medvirkning

- Folkemøter
- Kontordager
- Politisk involvering
- Regionalt planforum/særmøter
- Høring og offentlig ettersyn

## Workshop 04.02.25



- Hvor mener du at det bør legges til rette for boliger?
- Hvilke egenskaper må et område ha for at det skal bli et attraktivt boligområde?
- Hvilke funksjoner ønsker du i strandsonen, hvor og i hvilket omfang?
- Er det noen områder som bør skjermes/hensyntas, hvorfor?
- Hva mener du kommunen må fokusere på for at det skal være attraktivt å bo og/eller drive næringsutvikling i Moskenes?
- Trafikksikkerhet – manglende g/s-veg, trygg skoleveg?

# Workshop

## Boligformål

- Har vi nok areal til boligformål?
- Hvor vil vi bo?
- Er det noen områder som ikke er aktuelle og som kan tas ut av KPA?



## Næringsliv – fiskeri

- Har vi nok areal?
- Landareal?
- Sjøareal?
- Kai?
- Akvakultur?



## Næringsliv – reiseliv

- Hvilke arealbehov har vi?



## Samferdsel og mobilitet

- Areal for parkering
- Trafikksikkerhetstiltak (g/s-veg)



## Annet

- Masseuttak



wsp



Takk for meg